

Södergårds Samfällighetsförening



Information gällande lokala trafikföreskrifter på samfälld mark

Efter att ha utrett frågan om hur "lokala trafikföreskrifter på samfälld mark" ska se ut med hjälp av kommunens stads- och bostadsplanerare, gatu- och trafiknämnden, Länsstyrelsen, Polisen, Trafikverket, Lantmäteriet, tidningen *Vi i Villa* och utifrån samfällighetens egna stadgar, har vi i styrelsen en klar bild av vad som gäller för oss inom Södergård. Den korta versionen lyder: Beslutet vid årsmötet 2010-2011 som innebar att vi antog de lokala trafikföreskrifterna från år 1983 igen med ändringen att höja vitet till 500 kr, är helt i sin ordning. Det enda som återstår i nuläget är att sätta upp skyltar som anger vilka villkor som gäller. Genom att passera skylten och parkera på det aktuella området har fordonsförare ingått ett avtal med föreningen om att parkeringsplatsen upplåts på vissa villkor samt accepterat villkoren. Vi beställde aldrig några nya skyltar vid den senaste förändringen av trafikföreskrifterna med anledning av den utredning som påbörjades i ärendet nästan samtidigt, en utredning som härmed är avslutad och redovisas i denna skrift. Skyltar som verkställer beslutet kommer därför beställas in av styrelsen å det snaraste.

Gällande trafikföreskrifter inom Södergårds Samfällighetsförening lyder i sin helhet:

Biltrafik inom området (garage och p-platser undantagna) är förbjuden, utom i samband med ur- och ilastning. Gäller ej servicefordon.

Parkering inom området (garage och p-platser undantagna) är förbjuden.

Fordon i ej brukbart skick får uppehållas på p-plats under högst sju (7) dagar i sträck.

Beivrande av överträdelse av lokal trafikföreskrift. Beivrandet sker endast via styrelsen.

Styrelsens rutin:

1. Muntlig tillsägelse.
2. Skriftlig anmaning med mottagningsbevis (2 st).
3. Vite å 500 kr.

Sammanfattningsvis har kontakten med alla ovan nämnda instanser i samband med denna utredning genererat en hel del bakgrundsfakta som kan vara värdefullt att känna till. Redan i begynnelsen, när områdena likt Södergård planerades och byggdes, var syftet att bygga bort onödig trafik inom områdena. Hela tanken var att skapa barnvänliga och bilfria villaområden. Smågatorna inne bland husen signalerar om att gatorna inte är ämnade för trafik och parkering utan primärt syftar till att möjliggöra ur- och ilastning samt vara körbara för utryckningsfordon som brandbilar och ambulanser. Men det finns inget övergripande samhälleligt beslut som förbjuder biltrafik i juridisk mening utan det är samfälligheterna själva, via styrelsen i vårt fall, som äger makten i frågan, men är frågor vi har valt att besluta om vid årsmötena i stället. Däremot är såväl gator som område direkt olämpliga för biltrafik. Gatorna har i regel tunnare bärlagergrus och ett annat slitlager än vanliga vägar och är därför inte ämnade för biltrafik enbart av den anledningen. Men främst försvårar biltrafik

och parkering av bilar för utryckningsfordon att ta sig fram i området, som är mycket trångt och otillgängligt på många sätt. Speciellt eftersom området är "inbyggt" i olika gårdsgrupper. Därför ogillas och fördöms biltrafik inom områden likt Södergård av dem vi tillfrågat. Tidigare körde sopbilar inom området, men dessa fordon blev med tiden hänvisade ut ur områdena av såväl arbetsmiljömässiga som rationella skäl. Samma utveckling ser vi nu fast med postbilen. Den mest omtalade anledningen till varför man ska upprätta trafikföreskrifter av detta slag uppges vara att det skapar nödvändig ordning på samfälld mark. Utan regler blir det lätt anarki vilket leder till konflikter som gör området oattraktivt, uppger flera av dem styrelsen kontaktat. Men det som de allra flesta lyfter fram som det viktigaste argumentet till varför man ska ha trafikföreskrifter av detta slag, är av omsorg till barnen. Områden likt Södergård uppges vara planerade och byggda för att barnen ska kunna springa mellan lekparker i området och sina hem utan att riskera att bli påkörda av bilar under tiden. Det är därför områdena ser ut som de gör och varför områdena är relativt slutna till sin form. Men som sagt. Det är samfälligheten, med stadgarna som grund, som både ansvarar för och beslutar om hur trafikföreskrifterna ska se ut.

En bra sammanfattande skrift gällande *parkering på enskild mark* har Villaägarnas Riksförbund sammanställt via sina jurister, och den finner man lättast här:

<http://www.villaagarna.se/Global/Dokument/Kunskapsbanken/Informationsskrifter/Samfallighetsforeningar/Parkering-p%C3%A5-enskild-mark-2011.pdf>

Vid pennan

Lillemor Flod, sekreterare i Södergårds Samfällighetsförening
Brunflo 2012-03-25