

Föreningsstämma



För 2010 & 2011

På församlingsgården
Sön 27 mars kl. **18.00**

Då det är flera punkter som gäller ekonomiska frågor så vill vi att så många som möjligt av samfällighetens medlemmar kommer på årsmötet, så vi kan fatta beslut i dessa frågor!

Både nya och gamla gårdsombud kallas även till detta möte, då byte av gårdsombud sker i samband med årsmötet.

Vi bjuder på fika.

VÄLKOMNA!

Södergårds samfällighetsförening i Brunflo

Samtliga medlemmar kallas till årsmöte/stämman söndag den 27 mars 2011 kl. 18.00 i församlingsgården, Brunflo. Samfälligheten bjuder på fika.

Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av kallelsen till årsstämman
3. Val av stämmofunktionärer
 - a) Ordförande
 - b) Sekreterare
 - c) 2 justerare/rösträknare
4. Godkännande av dagordningen
5. Fastställande av röstlängd
6. Styrelsens verksamhetsberättelse
7. Ekonomisk redogörelse
8. Revisorernas berättelse
9. Fastställande av resultat och balansräkning
10. Frågan om ansvarsfrihet
11. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
 - a) fråga om parkeringsplatserna.

Framställande från styrelsen

- a) Fjärrvärme till garagen
 - b) Belysning till området
 - c) Uppdatering av trafikföreskrifterna
12. Ersättning till styrelsen och revisorerna
 13. Styrelsens förslag till budget 2011
 14. Investeringskontot
 15. Val

a) Styrelseledamöter 2 år _____
2 år _____

b) kassör 1 år _____

c) Styrelsesuppleanter 1 år _____
1 år _____
1 år _____

d) Revisorer 1 år _____
1 år _____

e) Revisorssuppleanter 1 år _____
1 år _____

f) Valberedning 1 år _____
1 år _____

16. Övriga frågor
17. Mötets avslutande

Styrelsearbetet 2010.

Vid föreningsstämman 2010 fick styrelsen en ny medlem, Lillemor Flod.

Styrelsen har under året haft regelbundna träffar ca: en gång per månad, med uppehåll under semesterperioden.

Ett gårdsombudsmöte har hållits under året.

Garage upprustningarna pågick under den snöfria perioden.

Några garageportar har rasat ner, och lagats.

En garageport har ersatts med en ny.

Fjärrvärme installationen i området pågick hela förra året, slutbesiktning kommer att ske under detta år.

Postlådeställens placering har varit ett debaterat ämne, detta har skötts gårdsgruppsvis, mellan gårdsgrupp och posten.

I övrigt har styrelsearbetet bestått i att sköta förvaltningen av ekonomi, sandning, snöröjning m.m.

Brunflo 20110308
För styrelsen
Ordf. Aarre Meriläinen

Budgetförslag 2011

	Budgetförslag 2011	Resultat 2010	Budget 2010
Intäkter kr			
Medlemsavgifter	179 200	179 715	181 760
El fasta avgifter + belysning	31 232	27 648	27 648
Upplåtelseavgift för mark	5 000	5 150	5 200
Motorvärmplatser	6 120	6 120	6 120
Motorvärmare	59 840	51 260	51 260
Varmgarage	124 160	105 576	106 240
Sopavgifter	224 256	206 856	208 896
Sparränta	800	757	
Övriga intäkter	0	3 680	0
Summa	630 608	586 762	587 124
KUNDFODRINGAR		-4 799	
Totalt ink kundfodringar		591 561	
Kostnader kr			
El garage/motorvärmare	184 000	166 768	157 500
El fasta avgifter + belysning	31 000	28 900	27 500
Snöröjning/sandning	85 000	71 162	100 000
Underhåll	35 000	64 215	25 000
Sopavgifter	224 000	211 198	209 000
Försäkring	5 000	4 435	4 300
Administration/kontor	3 000	5 558	2 000
Arvoden och arbetsgivaravgifter	51 000	52 524	47 000
Övriga kostnader	10 000	8 398	10 000
Bankavgifter	2 500	2 378	4 500
Summa	630 500	615 536	586 800

Avgifter 2011

Avgift	Antal	Avg per inbet.period kr	Helår kr	Helår kr 2010
Hyra motorvärm stolpe	34	45 kr	180 kr	180 kr
Arenden utbyggnader	25	50 kr	200 kr	200 kr
Fasta kostnader elabbonemang	128	46 kr	184 kr	168 kr
El belysning	128	15 kr	60 kr	48 kr
Motorv utan timer	3	652 kr	2 608 kr	2 240 kr
Motorv med timer, 6 A	15	356 kr	1 424 kr	1 220 kr
Motorv med timer, 10A	16	479 kr	1 916 kr	1 640 kr
Varmgarage	40	776 kr	3 104 kr	2 656 kr
Medlemsavgift	128	350 kr	1 400 kr	1 420 kr
Investeringskonto	128	195 kr	780 kr	300 kr
Sopavgifter	128	438 kr	1 752 kr	1 632 kr

Uppgifter till budgeten

Intäkter från hyra motorvärm stolpe	6 120 kr
Intäkter från motorvärm utan timer:	7 824 kr
Intäkter från motorvärm med timer, 6A:	21 360 kr
Intäkter från motorvärm med timer, 10A:	30 656 kr
Intäkter motorvärmare:	59 840 kr
Intäkter från varmgarage:	124 160 kr
Intäkter el fasta avgifter + belysning	31 232 kr
Intäkter från arrenden	5 000 kr
Intäkter från medlemsavgifter:	179 200 kr
Investeringskonto:	99 840 kr
Intäkter från sopavgift:	224 256 kr

Arvoden 1999-2011

Arvodeshöjningar

Kategori	1992	1994	1999	2000	2001	2006	2 007	2008	2010
Ordförande	2 000 kr	5 000 kr	6 500 kr	7 000 kr	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Kassör	2 000 kr	5 000 kr	6 500 kr	7 000 kr	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Sekreterare	2 000 kr	5 000 kr	6 500 kr	7 000 kr	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Valberedning					1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr
Revisorer	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr
Sammanträdesarvode	150 kr	150 kr	200 kr	200 kr	200 kr	200 kr	200 kr	200 kr	320 kr

Antal sammanträden

	1999	2000	2001-02	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Antal sammanträden	7	7	8	10	11	6	7	9	10
Antal deltagare totalt	35	32	44	50	53	29	28	37	44
Antal deltagare per sammanträde	5,0	4,6	5,5	5,0	4,8	4,8	4	4,1	4,4

Kostnader

Kategori	1999	2000	2001	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Ordförande	6 500 kr	7 000 kr	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Kassör	6 500 kr	7 000 kr	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
Sekreterare	6 500 kr	7 000 kr	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr
2 Revisorer	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr
2 Valberedning			1 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr
Sammanträdesarvode	6 400 kr	8 800 kr	8 800 kr	10 600 kr	2 200 kr	6 600 kr	7 400 kr	13 000 kr	11 200 kr
Totalt	27 900 kr	31 800 kr	32 800 kr	35 600 kr	34 200 kr	37 600 kr	37 600 kr	44 000 kr	42 200 kr

Arvodekostnader till budget

Arvoden	42 200 kr
Arbetsgivaravgifter	31,24% 13 183 kr
Avdrag regionalt stöd	10,00% -4 220 kr
Totalt	51 163 kr

Resultaträkning 2010

Intäkter kr	100101-101231	Budget 2010
Medlemsavgifter	179 715	181 760
El belysning	27 648	27 648
Upplåtelseavgift för mark	5 150	5 200
Avgifter för motorvärmplatser	6 120	6 120
Motorvärmare	51 260	51 260
Varmgarage	105 576	106 240
Sopavgifter	206 856	208 896
Räntor	757	0
Övriga intäkter	3 680	0
Summa	586 762	587 124
Kostnader kr		
El garage/motorvärmare	166 768	157 500
El belysning	28 900	27 500
Snöröjning/sandning	71 162	100 000
Underhåll	64 215	25 000
Sopavgifter	211 198	209 000
Försäkring	4 435	4 300
Administration	5 558	2 000
Arvoden och arbetsgivaravgifter	52 524	47 000
Övriga kostnader	8 398	10 000
Bankavgifter	2 378	4 500
Summa	615 536	586 800
Årets resultat kr	-28 774	

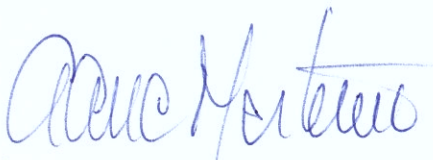
Balansräkning 2010

Tillgångar	2010-12-31	2009-12-31
Bank	161 108,14	324 606,80
Kassa	130,00	130,00
Postgiro	0,00	0,00
Fodringar diverse	154 597,00	178 346,00
Summa tillgångar	315 835,14	503 082,80

Skulder och eget kapital

Investeringskonto	226 565,50	188 165,50
Balanserat resultat	118 043,30	184 724,80
Årets resultat	-28 773,66	130 192,50
Summa skulder och eget kapital	315 835,14	503 082,80

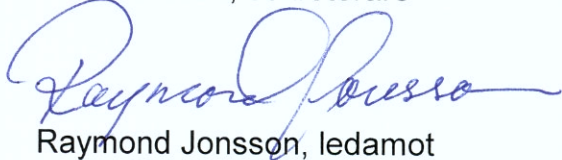
Södergårds samfällighetsförening



Aarre Meriläinen, ordförande



Cicilia Olsson, sekreterare



Raymond Jonsson, ledamot



Robert Jonsson, kassör



Lillemor Flod, ledamot

Motion 27 Februari 2011

Hej!

Jag undrar hur ni ska lösa problemet med p-platser med motorvärmare till nästa vinter. Som det är nu är det ju brist på dessa och man måste stå i kö..men i hur många år då?

I dagens samhälle har de flesta hushåll minst 2 bilar, ibland fler, har sett en å annan firmabil också. Varav man behöver en stolpe med värmeuttag på vintern för att få igång sin bil och kunna ta sig till jobbet.

Så därför kör många in sin bil på gårdsområdet intill sina förråd för att kunna ta ström, eller så har man dragit egna kontakter ut från sitt garage och sen drar en flera meter lång kabel till sin bil som står parkerad på parkeringen.

Inget av detta är ju tillåtit egentligen, men vad gör man inte när man är tvungen, för vintern och kylan kommer tillbaka år efter år.

För att få bort det här problemet skulle dom som behöver/står i kö få möjlighet till en p-plats med motorvärmareuttag.

Fast det bästa vore om man kunde göra om HELA parkeringarna, så att varje hushåll har en egen p-plats och en garageplats, och sen att det skulle finnas en liten gästparkering där vi boende INTE får parkera, precis som det ser ut på Sjö-, Pionjär- och Rosenlundsvägen. Ta gärna en titt på hur de har löst problemet där!

Då skulle man även få bort problemet med att det knappt finns någonstans att parkera under vår/sommar/höst eftersom vi boende inte kör in våra bilar i garagen längre utan det är smidigare att bara stå ute. Och garagen används som ett FÖRRÅD.

Men har varje radhus en p-plats, så kan man man inte ställa båda bilarna ute, utan måste köra in den ena i garaget och det skulle alltid finnas plats för besökande.

Innan ni ger ut anmärkningar på felparkeringar måste ni lösa problemet.

Med vänliga hälsningar

Malin Aronsson, Tolvmansvägen