

Södergårds Samfällighetsförening



Protokoll fört vid styrelsemöte 2014-09-22.

Tid: 19:00.

Plats: Hemma hos Eva-Britt Frånlund.

Närvarande: Eva-Britt Frånlund, Mattias Ekeljung, Robert Jonsson, Håkan Norin, Arne Nordin.

§ 30 Mötets öppnande.

Ordförande Eva-Britt Frånlund förklarar mötet öppnat.

§ 31 Ekonomi.

Inget att rapportera.

§ 32 Garage/lekparker.

Vid inventering av området har styrelsen gjort följande observationer:

- Gård 3 gungställning och staket, lagas och målas.
- Gård 4, halva staketet (södra delen) är o-oljat.
- Gård 5 en bräda saknas i staketet.
- Gård 6 staket och lekställning måste målas och oljas samt att sanden måste vändas.
- Gård 7, gungställning omålad.
- Garage 79-90 omålat på baksidan i halva längden.
- Garage F3-108, knutbrädor saknas.

Då det inte återstår så mycket kvar att göra så litar styrelsen på att respektive gård/garagelänga åtgärdar ovanstående till våren.

§ 33 Asfaltering.

Den 12 sep genomförde Mattis från styrelsen och Leif Åberg en gemensam besiktning med representanter från Jämtkraft. Det var ingen med från NCC, som utfört asfalteringen, eftersom Jämtkraft och NCC hade gått över området veckan före. Jämtkraft tyckte då att arbetet såg bra ut.

Leif och Mattias hade en helt annan syn på det utförda arbetet och tillsammans gick de igenom området och påpekade alla brister som de tyckte inte var bra utfört samt framförde olika påpekande från medlemmar i föreningen. Vilket var ett bra bevis på att arbetet inte var utfört till belåtenhet.

Efter genomgången ändrade nog Jämtkraft sin syn på arbetets utförande

Leif och Mattias har också haft kontakter med olika personer som arbetar inom asfaltbranschen och bett dessa personer lämna synpunkter på de utförda arbetet, dessa personer har haft samma inställning som oss om att arbetet inte är bra utfört. Efter att Leif och Mattias framfört kritik på arbetet föreslog Jämtkraft att vi skulle anlita en opartisk besiktning på arbetet. Och att vi skulle undersöka vad man kunde få tag på personer som utför besiktning av asfaltering. Mattias och Leif lämnade förslag på namn till Jämtkraft på en person som var villig att utföra arbetet.

§ 33 Asfaltering - forts.

Mattias hade ett möte med Jämtkraft och NCC den 22/9 och där kom man överens om att en besiktning skall göras under maj månad 2015. Jämtkraft och NCC accepterar vårt förslag på besiktningsman och datum. Skälet till att de först kommer att göras nästa år är att det är för sent att åtgärda bristerna i år det är för kallt väder.

§ 34 Grannsamverkan.

Styrelsen söker ytterliggare ett huvudkontaktombud vid sidan av Tommy XX.

§ 35 Villaägarna.

Samfälligheten är nu medlem i Villaägarföreningen. Styrelsen kommer bland annat att kontakta deras juridiska support gällande frågan kring debiteringen av el på varmgarage/motorvärmastolpar samt nedanstående fråga om parkeringsplatser.

§ 36 Övriga frågor.

Styrelsen har än en gång fått in synpunkter/åsikter från boende angående bristen på parkeringsplatser och kommer att undersöka detta vidare. Styrelsen kommer att kontakta Villaägarföreningen i denna fråga.

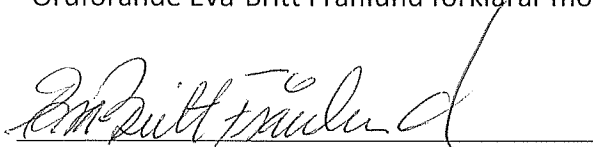
Styrelsen har återigen fått en fråga gällande handikapparkering. Styrelsen ställer sig positiv till frågan och kommer att ta detta vidare med Villaägarföreningen.

§ 37 Nästa möte.

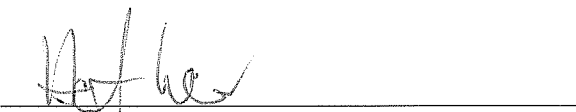
Nästa möte 20/10 kl 19.00 hos Håkan Norin.

§ 38 Mötets avslutande.

Ordförande Eva-Britt Frånlund förklarar mötet avslutat.



Eva-Britt Frånlund, ordförande



Håkan Norin, sekreterare