



Ekonomisk redogörelse för Södergårds Samfällighetsförening 2015-2016

Det ekonomiska arbetet har under året bestått i att:

- löpande bokföra föreningens alla inkomster och utgifter,
- se till att medlemsavgifter betalas in och att föreningens leverantörsfakturor betalas i tid,
- betala ut arvoden, lämna inkomstuppgifter till Skatteverket och betala arbetsgivaravgifter,
- göra bokslut för innevarande år genom att sammanställer alla ekonomiska händelser i en resultat- och balansräkning,
- ta fram en budget för kommande år,
- regelbundet rapportera till övriga i styrelsen om föreningens ekonomi.

Under året har 15 st varit sena med sin inbetalning av medlemsavgiften vilket har resulterat i 750 kr i förseningsavgifter. Detta är en minskning med 1 jämfört med 2014.

Under året har vi amorterat totalt 120 279 kr (102 000 kr i ordinarie amorteringar och 18 279 kr i en extra amortering). Skulden vid årets slut var 727 822 kr. Skuldräntan låg vid senaste amorteringen på 2,95 % och totalt har vi betalt 24 914 kr i räntekostnader under 2015.

Detta innebär att varje fastighet, som ingår i samfälligheten, får göra 194 kronor (24 914 kr / 128 hushåll \approx 194 kr/hushåll) i avdrag för kostnadsräntor i inkomstdeklaration 1. Avdraget görs i ruta 53 (Ränteutgifter mm ...).

Under året har vi gjort avskrivningar på garageportar och belysning på totalt 140 579 kr, fördelat på 120 279 kr för garageportar (samma belopp som vi har amorterat) och 20 300 kr för belysningen. Tanken är att hela investeringen ska vara avskriven inom 10 år från att investeringarna gjordes (vilket var 2013).

Brunflo 2016-03-06

Robert Jonsson

Kassör