



Verksamhetsberättelse Södergårds Samfällighetsförening 2015-2016

Styrelsen har haft 11 styrelsemöten samt ett gårdsombudsmöte i församlingsgården.

Återställning efter fjärrvärmeutbyggnaden har inte blivit bra gjort. Styrelsen har tillsammans med Jämtkraft och NCC gått runt i området och sett att det var dåligt asfalterat. Även husägarna har varit behjälpliga under rundvandringen. En ny asfaltering gjordes varpå det blev ytterligare en besiktning med Mattias från styrelsen och Leif Åberg (T072) tillsammans med representanter från Jämtkraft och NCC. Dessvärre blev inte heller den nya asfalteringen så bra utförd. Det beslutades att det ska göras en ny besiktning i maj 2015. En ny besiktning av asfalteringen är gjord och åtgärdades hösten 2015. Ett avtal om slutbesiktningen från jämtkraft är klart och påskrivit.

Garagelängan i gårdsgrupp 6 är fortfarande inte åtgärdat.

Fortsatta problem med lister kring garageportarna som ses över.

Översyn av motorvärmastolpar från 6 ampere till 10 ampere efter önskemål från husägare.

Elmätare är uppsatt i 3 garage enligt beslut på årsstämman 2015.

Termometrar uppsatta i varmgaragen som går läsas av via mobil.

Grannsamverkan är avslutad på grund av dåligt intresse.

Vi har fått sju nya husägare under året 2015.

Kontakt med jurist angående uppdatering av Södergårds Samfällighetsförenings anläggningsbeslut som är sen 1976 (40 år gammalt).

Jämtkrafts fibernät har sålts till IP-Only så nya grävningar kommer att ske i området under 2016, men inte i samma omfattning som tidigare.

Styrelsen föreslår att årets vinst på 80 805,15 kr

disponeras så att

till ny räkning överförs -73 880 kr

till investeringskontot överförs 128 000 kr

en extra amortering görs på 26 686 kr

Brunflo 2016-03-03

För styrelsen Eva-Britt Frånlund

Ordförande