

Södergårds Samfällighetsförening



Protokoll fört vid styrelsemöte 2016-08-22.

Tid: 19:30.

Plats: Håkan Norin

Närvarande: Eva-Britt Frånlund, Robert Jonsson, Håkan Norin, Mattias Ekeljung, Martin Andersson.

§ 21 Mötets öppnande.

Ordförande Eva-Britt Frånlund förklarar mötet öppnat.

§ 22 Ekonomi.

Underhålls hittills i år uppgår till ca 64 000:-, budgeterat för helåret var 40 000:- Huvudorsaker till denna ökning är byte av motorvärmastolpar och renoveringar av garagelängor.

Styrelsen vill påminna alla boende att betala senaste fakturan.

§ 23 Byggnation på samfälld mark

Styrelsen vill påminna alla boende att det krävs tillstånd av styrelsen, utöver närmsta granne, vid byggnation på samfälld mark. Dessutom gäller bland annat följande, enligt den av kommunen fastställda detaljplan för Södergård:

- Inglasning av altan på maximalt 12m².
- Uppförande av nytt uthus/redskapsbod, växthus etc med max yta om 10m² och max höjd om 3,0m.
- Bygga till befintligt uthus så att totala ytan blir max 15m² och höjd max 3,0m.
- För tillkommande uthus (nytt, ej tillbyggnad) får max 2m av samfälld mark tas i anspråk utanför fastighetsgräns mot långsida/baksida.

§ 24 Avverkning av träd.

Styrelsen har fått frågan gällande avverkning av 2 st träd på baksidan av Lagmansvägen 74-76. Styrelsen godkänner detta.

Vissa boende på Tolvmansvägen önskar att de träd som är kvar mellan Lagmansvägen och Tolvmansvägen tas ner. Som orsak anges att de fåtal träd som är kvar inte har stöd av andra träd och riskerar därmed att blåsa ner. Alla boende som bor i anslutning av denna markremsa bör få lämna sin syn innan träd ev tas ner.

Styrelsen vill att gårdarna gemensamt går igenom vilka ev träd som kan vara aktuella att såga ner och meddela detta till styrelsen senast våren 2017. Efter att alla synpunkter har kommit in kommer styrelsen att gå igenom detta och boka in samma företag som tidigare anlåtats.

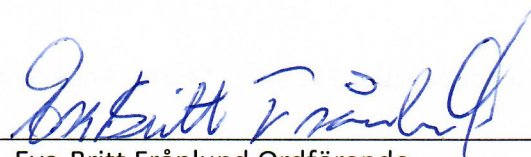
§ 25 Övriga frågor.

Styrelsen vill upplysa alla boende att långtidsparkering av bilar, husvagnar, husbilar och släpvagnar är totalt förbjudet inom området.

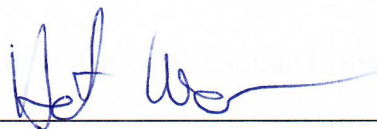
Om styrelsen inte ser någon förbättring gällande detta som kommer vi att överväga att kontakta ett vaktbolag.

§ 20 Nästa möte.

Nästa möte är den 3/10-2016 kl 19:00 hos Eva-Britt Frånlund..



Eva-Britt Frånlund Ordförande



Håkan Norin, Sekreterare