



Ekonomisk redogörelse för Södergårds Samfällighetsförening 2017-2018

Det ekonomiska arbetet har under året bestått i att:

- löpande bokföra föreningens alla inkomster och utgifter,
- se till att medlemsavgifter betalas in och att föreningens leverantörsfakturor betalas i tid,
- betala ut arvoden, lämna inkomstuppgifter till Skatteverket och betala arbetsgivaravgifter,
- göra bokslut för innevarande år genom att sammanställer alla ekonomiska händelser i en resultat- och balansräkning,
- ta fram en budget för kommande år,
- regelbundet rapportera till övriga i styrelsen om föreningens ekonomi.

Under året har vi amorterat på förningens lån med totalt 102000 kr. Skulden vid årets slut var 497136 kr. Skuldräntan låg vid senaste amorteringen på 3,651% och totalt har vi betalt 19674 kr i räntekostnader under 2017.

Detta innebär att varje fastighet, som ingår i samfälligheten, får göra 154 kronor (19674 kr / 128 hushåll \approx 154 kr/hushåll) i avdrag för kostnadsräntor i inkomstdeklaration 1. Avdraget görs i ruta 53 (Ränteutgifter mm ...).

Under året har vi gjort avskrivningar på garageportar och belysning på totalt 122300 kr, fördelat på 102000 kr för garageportar (samma belopp som vi har amorterat) och 20300 kr för belysningen. Tanken är att hela investeringen ska vara avskriven inom 10 år från att investeringarna gjordes (vilket var 2013).

Under 2017 har föreningen investerat totalt 180000 kr i fonden Stratega 30 hos Nordea. Värdet vid årets slut var 326213,44 kr vilket ger en vinst på 3,56%.

Brunflo 2018-03-09
Anders Johansson
Kassör