

# Södergårds Samfällighetsförening



## Minnesanteckningar från gårdsombudsmötet 2018-05-16

Närvarande: Anders Johansson, Martin Andersson, Anna-Karin Sundberg, Mattias Olander, Arne Nordin, Rune Rosendahl (gårdsgrupp 5), Malin Frank (gårdsgrupp 9), Peter Erlandsson (gårdsgrupp 6), Åsa Eldebro (gårdsgrupp 8) och Niklas Olsson (gårdsgrupp 3)

### Lekplatser:

Styrelsen uppmanar alla gårdar att se över, alternativt genomföra, följande:

- Laga och måla/olja alla staket.
- Rensa bort ogräs/mossa i sanden.
- Vända sanden med spade
- Se över alla gung- och klätterställningar om något behöver lagas ( meddela styrelsen).
- Om det inte är gjort under de senaste tre åren, måla alla gung- och klätterställningar. Olja överliggare på gungställningen. Kolla om färg finns kvar i någon av gemensamhetsgaragen (F1 på Tolvmansvägen, F2 på Nedre Lagmansvägen, F3 på Övre Lagmansvägen).
- Behöver något nytt (tex nya gungor) köpas in? Meddelas styrelsen.
- Styrelsen uppmanar gårdsombuden att gå igenom ställningar, gungor, rutschkanor etc då man sett på någon gård att utrustningen börjar bli sliten.
- Vilka lekplatser behöver fylla på med sand? Meddela styrelsen senast 31 maj!

Sand saknas eller ska bytas i följande gårdsgrupper:

- o Grupp 6
- o Grupp 9
- o Grupp 4

### Gårdsombudslista:

Vid gårdsombudsmötet 2009-05-06 beslutades om att varje gård har 2 gårdsombud. Man sitter 2 år och är ansvarigt gårdsombud det andra året (första året är man "lärling"). I gårdspärmen ska det finnas en lista över hur rotationen av gårdsombud på respektive gård görs. Dvs en lista där det framgår vilka hushåll som är gårdsombud när. Alla gårdar som ännu inte sett över och uppdaterat denna lista måste göra det. Ett exemplar i gårdspärmen och ett exemplar till någon i styrelsen (gärna genom att mejla den till styrelsen@sodergard.nu). Lämplig utformning på listan är t.ex.

Adress	Ordinarie	Vice	E-postadress
Lagmansvägen XX	2013	2012	aaa@bbb.se
Lagmansvägen YY	2014	2013	ccc@ddd.se
O.S.V.			

Styrelsen saknar uppgifter kring vilka som är gårdsombud på följande gårdar:

- o Gård 1, Tolvmansv. 2-30
- o Gård 2, Tolvmansv. 32-54
- o Gård 7, Lagmansv. 101-127

### Garage:

Styrelsen uppmanar alla gårdar att se över, alternativt genomföra, följande:

- Olja syllar/trösklar i garagen. Olja och penslar kommer att finnas i någon av gemensamhetsförråden.
- Se över om det har varit vatten som droppat in i garagen.

### **Parkeringsplats:**

Styrelsen uppmanar alla gårdar att se över, alternativt genomföra, följande:

- Bättra på målade linjer för parkeringsplatserna (enligt ursprunglig måttplan är varje parkeringsplats 2,25 x 5 m med undantag för parkeringsplatserna vid garagegavlarna som skall vara 2,5 x 5 m). Gårdarna vid varje parkeringsplats får själva komma överens om hur breda parkeringsplatserna ska vara så att ytorna utnyttjas så otimalt som möjligt.
- Skrapa bort jord/gräs som finns längs kantsten.
- Sopa upp ev grus som är kvar på parkeringsplatserna efter sopningen.

### **Rutiner för inköp:**

Kontroller först i alla förråd om det inte redan finns virke, målarfärg, penslar eller övrigt material som behövs. Prata ihop er på gården om vad som behövs och utse en som ansvarar för inköp. Kontakta ordförande eller kassör för godkännande av inköp samt instruktion för hur inköpet skall göras.

### **Biltrafik & parkeringsplatser:**

Styrelsen vill ännu en gång påtala, och påminna, alla boende samt besökande om följande:

- Trafik på området får **endast** ske i samband med i- och urlastning, ej för att parkera under kortare eller längre tider.
- Att alla boende tänker på att parkera sin bil i garaget och ej ta upp de få parkeringsrutor vi har som behöver finnas tillgängliga för besökande.
- **Husvagnsparkering får EJ ske inom samfällighetens mark då detta kan innebära böter för samfälligheten gällande svartbygge.**
- **Grönytor är inte en plats för parkering.**

**Sker ingen förbättring så ser styrelsen ingen annan lösning än att det införs böter inom området.**

Det förekommer ett rykte om 2:a och tredje hands uthyrning av parkeringsplatser. Mot bakgrund av den kö vi har, och den efterfrågan som finns så uppmanar vi de som själv inte använder en hyrd parkeringsplats att säga upp den så att den kan hyras ut till de som står i kö.

### **Trädfällning:**

Ingen trädfällning får ske inom samfälld mark utan att tillstånd tilldelats av styrelsen. Ingen planerad gallring kommer ske under 2018 men enstaka träd kan komma att tas bort.

- Om träd önskas tas ner så ska dessa markeras ut och diskuteras inom gårdsgruppen samt meddelas till styrelsen. Styrelsen tar beslut och avgör när och om dessa träd kantas ner.



Martin Andersson, sekreterare