



# Föreningsstämma 2020

## Vid gräsytan mellan Lagmansvägen 49-55 och Tolvmansvägen 56-62 den 13 juni kl. 18.30

### **OBSERVERA!**

Allt beslutsunderlag finns tillgängligt senast den 30/5 2021 på vår hemsida:

<http://sodergard.nu/dokument/>

Handlingarna hittar man i mappen **2021** vidare i **Årsmöteshandlingar**, mappar man klickar på för att öppna. Om man inte har tillgång till dator, finns handlingarna att tillgå hos styrelsen.

**Då stämman hålls utomhus under pågående pandemi gäller följande:**

- **Följ gällande restriktioner, dvs. avstånd och att de som är på plats ska inte ha några symptom.**
- **Vi vill även påminna att det endast är ägare av fastigheter inom Södergårds samfällighetsförening som kan rösta på stämman.**
- **Kan man inte delta så kan man utse en annan person som ombud. Då krävs det att en fullmakt lämnas in innan stämman öppnas där det framgår vem som är ombud samt för vem den personen deltar för (Namn, personnummer, fastighetsbeteckning samt underskrift).**
- **Läs igenom verksamhetsberättelse och revisorernas berättelse innan stämman.**
- **Ta gärna med stol om du önskar.**
- **Om du vill få kompletta handlingar på papper så meddela detta till sekreterare Martin Andersson, Tolvmansvägen 78 via mejl.**

[sekreterare@sodergard.nu](mailto:sekreterare@sodergard.nu)

# VÄLKOMNA!

Vänd sida →

# Södergårds samfällighetsförening i Brunflo

Samtliga medlemmar kallas till årsmöte/stämman söndag den 13 juni kl. 18.30 vid gräsytan mellan Lagmansvägen 49-55 och Tolvmansvägen 56-62.

## **Dagordning**

Dagordning

1. Mötets öppnande.
2. Godkännande av kallelsen till årsstämman.
3. Val av stämmofunktionärer.
  - a) Ordförande.
  - b) Sekreterare.
  - c) 2 justerare/rösträknare.
4. Godkännande av dagordningen.
5. Fastställande av röstlängd.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse.
7. Revisorernas berättelse.
8. Fastställande av resultat och balansräkning.
9. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Framställanden från styrelsen och motioner från medlemmarna.

Framställan från styrelsen:

  - Utökande av förhyrda parkeringsplatser med motorvärmarruttag
  - Gallring av träd inom samfälligheten
  - Belysning vid garage och parkeringsplatser
  - Förslag till nya stadgar

Motioner från medlemmar:

  - Inga motioner har kommit in till styrelsen.
11. Ersättning till styrelsen, valberedningen och revisorerna.
12. Investeringskontot.
13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.
14. Val:
  - a) Styrelseledamöter  
2 år – Ordf. Jonathan Wogenius (Nyval)  
2 år – Martin Andersson (Omval)  
2 år – Jenny Jonsson (Nyval)  
1 år – Robert Jonsson (Nyval)  
1 år – Lina Festin (Nyval)  
1 år – Arne Nordin (Omval)
  - b) Styrelsesuppleanter  
1 år – Gunnar Berg (Omval)  
1 år – Stefan Magnusson (Omval)  
1 år – Daniel Viberg (Omval)
  - c) Revisorer  
2 år – Annika Andersson (Nyval)
  - d) Revisorssuppleanter  
1 år – (Nyval/Omval)  
1 år – (Nyval/Omval)
  - e) Valberedning  
1 år - ?  
1 år - ?
15. Övriga frågor.
16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.
17. Mötets avslutande.



## Verksamhetsberättelse Södergårds samfällighet 2020

Styrelsen har haft 6 styrelsemöten under verksamhetsåret.

Fortsatt arbete med inventering av vilka hushåll som har behov av att få avloppet under plattan spolat.

Vi har även kollat upp intresset för trädfällning för att sammanställa detta till en framställan från styrelsen till årsmötet.

Nytt avtal på 1 år har tecknats med befintligt företag gällande snöröjning/sandning/sopning.

3 st husförsäljningar har skett under året.

Pga. corona pandemin så har arbetet i styrelsen fokuserats på att enbart utföra det arbete som varit prioriterat. Aktuell styrelse fortsatta göra jobbet för att sedan väljas i efterhand. Fakturering av avgifter till samfälligheten gjordes baserat på förslaget styrelsen hade lagt fram till tidpunkten för när ordinarie årsmöte skulle ha genomförts.

Styrelsen föreslår att årets vinst 353 718,80 kr disponeras så att till investeringskontot överförs 128 000 kr till ny räkning överförs 225 718,80 kr

Brunflo 2021-05-09

För styrelsen Erika Kalèn Ordförande

## Revisionsberättelse

Till årsmötet i Södergårds samfällighetsförening för år 2021

Vi har granskat årsredovisningen med resultat- och balansräkning, bokföring samt styrelsens förvaltning i samfälligheten genom förda protokoll för verksamhetsåret 2020.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen.

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Revisionen har utförts enligt god revisionssed.

Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfälligheten för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid mot samfällighetens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Södergårds samfällighets anvisningar. Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med gällande stadgar.

Vårt förslag är att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret samt fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen och disponerar vinsten enligt förslaget i verksamhetsberättelsen.

Brunflo den 9 april 2021

Lotta Tander

Robert Jonsson

# Resultaträkning 2020

Intäkter kr	20200101- 20201231	Budget 2020
Medlemsavgifter	495 616	495 616
El fasta avgifter + belysning	62 464	62 464
Upplåtelseavgift för mark	5 200	5 200
Motorvärmplatser	48 400	48 576
Motorvärmare	17 600	17 664
Elbilsladdare	2 437	
Varmgarage	120 048	120 048
Sopavgifter	209 920	209 920
Sparränta	0	0
Fonder	0	0
Investeringskonto	128 000	128 000
Övriga intäkter	0	0
Öresutjämning	0,00	0,00
<b>Summa</b>	<b>1 089 685</b>	<b>1 087 488</b>
<b>Kostnader kr</b>		
El fasta avgifter + belysning	145 320	200 288
Snöröjning & sandning	196 478	250 000
Underhåll & inköp	43 158	75 000
Sopavgifter	204 719	210 000
Försäkring	13 440	13 500
Administration & kontor	0	3 000
Arvoden & arbetsgivaravgifter	0	70 000
Övriga kostnader	5 507	10 000
Bankavgifter	1 144	1 500
Avskrivningar	126 200	126 200
<b>Summa</b>	<b>735 966</b>	<b>959 488</b>
<b>Årets resultat kr</b>	<b>353 718,80</b>	
avsättning investeringskonto	128 000	
återstår	225 718,80	

# Balansräkning 2020

<u>Tillgångar</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Investeringskonto	583 592,96	583 592,96
Plusgiro	736 811,53	473 776,83
Kassa	30,52	30,52
Kundfordringar	328 522,54	341 724,54
Garageanläggningar	212 074,00	317 974,00
Belysningsanläggningar	40 400,00	60 700,00
<u>Summa tillgångar</u>	<u>1 901 431,55</u>	<u>1 777 798,85</u>

## Skulder och eget kapital

Balanserat resultat	1 448 874,75	1 461 291,95
Årets resultat	353 718,80	140 423,90
Leverantörsskulder	98 838,00	126 083,00
Banklån	0,00	0,00
<u>Summa skulder och eget kapital</u>	<u>1 901 431,55</u>	<u>1 727 798,85</u>



## Södergårds Samfällighetsförening

Styrelsens framställan till årsstämman 2020 angående:

### Utökande av förhyrda parkeringsplatser med motorvärmarruttag

#### Bakgrund

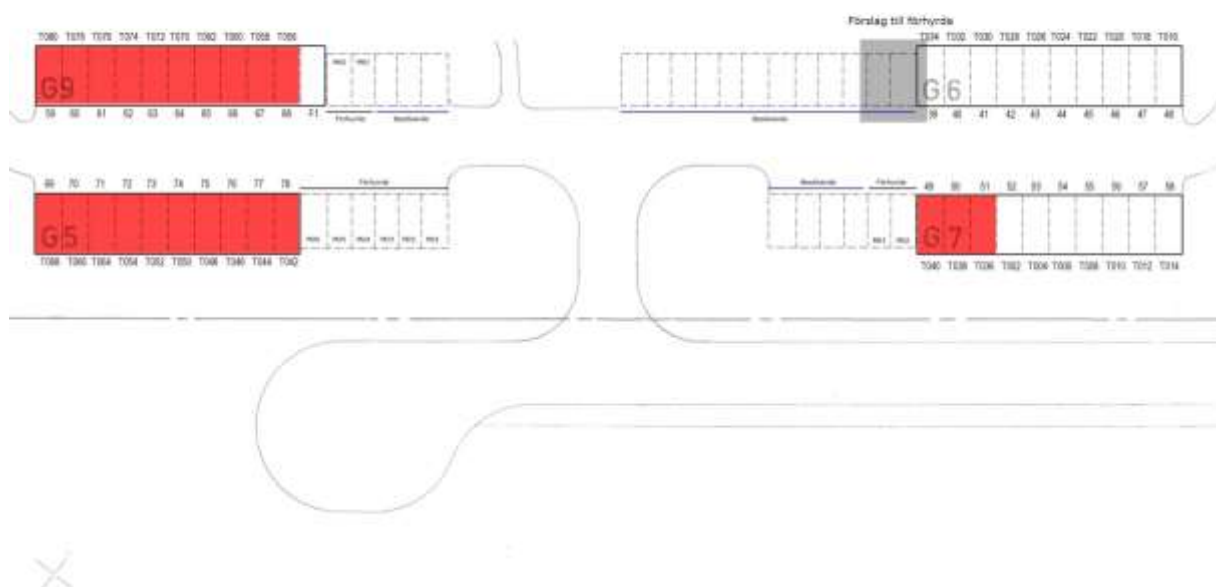
Vi har inom samfälligheten och kö till förhyrda parkeringsplatser där antalet hushåll i kön inte minskar utan snarare ökar. Vi har under en längre tid haft svårt att erbjuda förhyrda parkeringsplatser till de som har behov av detta. Vi i styrelsen har gjort en inventering i området och kunnat identifiera några parkeringar som på ett relativt enkelt sätt kan omvandlas till förhyrda parkeringsplatser med motorvärmarruttag.

#### Förslag

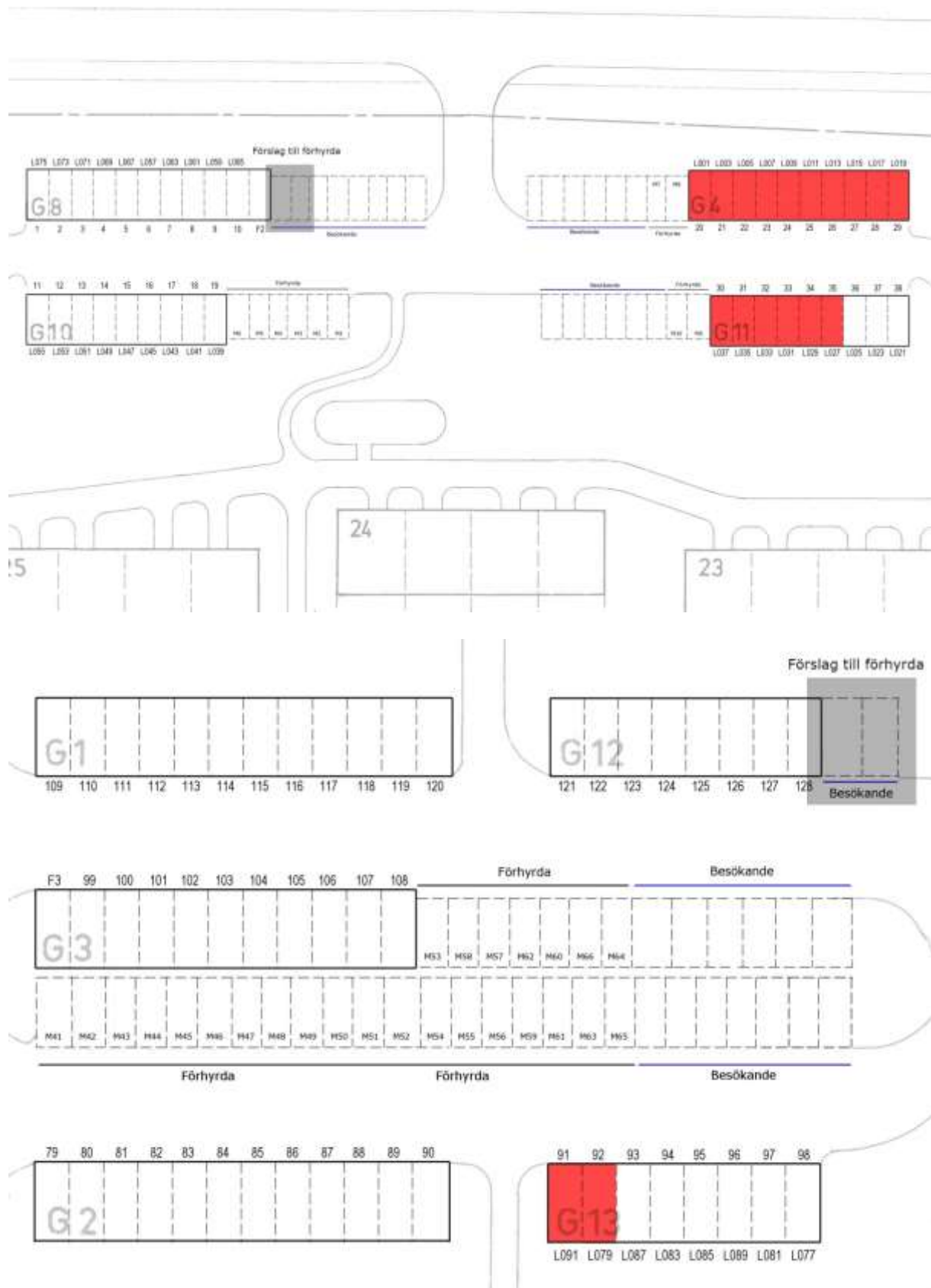
Genom att från 1 juli 2021 omvandla markerade parkeringar på bifogad bild så kan antalet förhyrda parkeringsplatser med motorvärmarruttag ökas med 6 platser. De aktuella platserna är idag parkeringar där vilka som helst kan parkera och vi i styrelsen har under vintertid sett att de i stort sätt hela tiden är upptagen av bilar som tillhör boenden i samfälligheten. Då de för nuvarande redan används av boenden i samfälligheten så ser vi inget större problem med att de omvandlas till förhyrda platser då besökare inte kunnat använda platserna de senaste månaderna då de varit upptagna.

#### Placering

Tolvmansvägen



# Lagmansvägen





## **Kostnad**

Kostanden för att anordna dessa nya platser föreslår styrelsen ska tas från investeringskontot och fördelar sig på följande sätt.

Motorvärmarruttag plus installation	ca 27 750 kr
Skyltning av platser	ca 2 100 kr
<u>Montagetillbehör</u>	<u>ca 3 800 kr</u>
Totalt ca kostnad	33 650 kr

Styrelsen föreslår årsstämman

*att anta styrelsens framställan till utökande av förhyrda parkeringsplatser med motorvärmarruttag*



## Södergårds Samfällighetsförening

Styrelsens framställan till årsstämman 2020 angående:

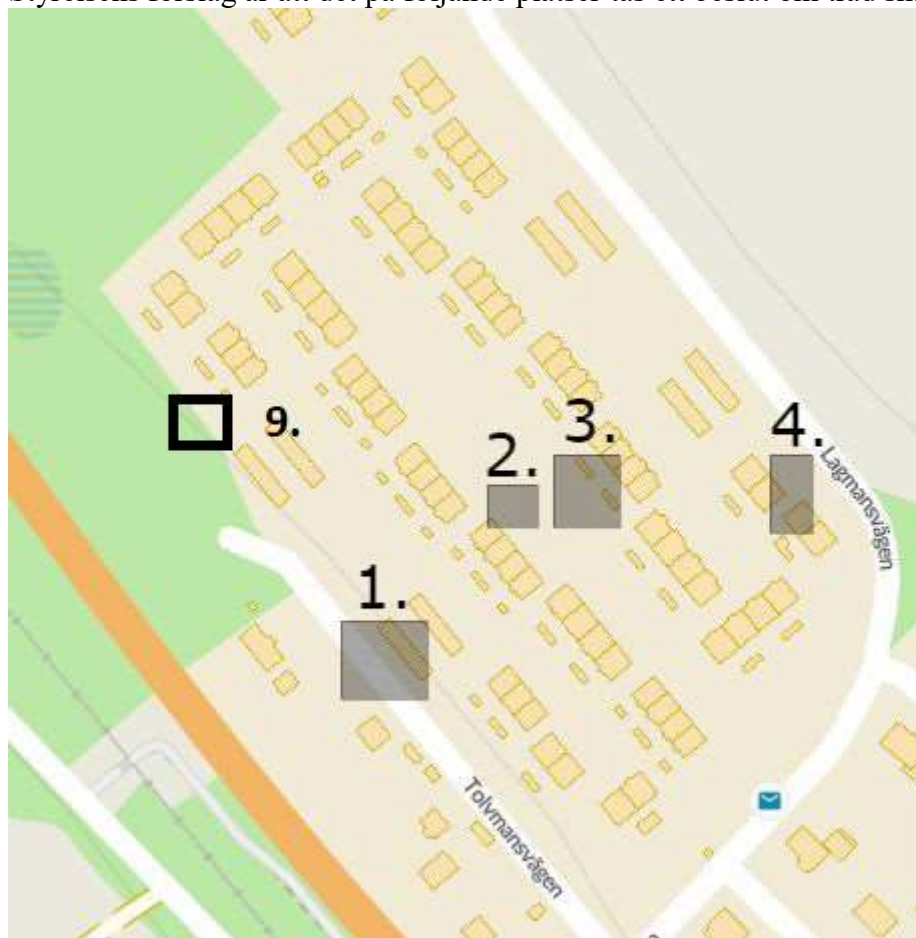
### Gallring av träd inom samfälligheten

#### Bakgrund

Vi har inom styrelsen samlat in önskemål kring gallring av träd inom samfälligheten där träden framförallt utgör en risk för enskilda fastigheter men även för samfällighetens egendom. Vi har genom att ställt frågan till samtliga boenden inom samfälligheten kunnat sammanställa de önskemål som finns. Det har varit något enskilt träd där gården inte kunnat vara överrens om det ska vara kvar eller fällas och då det inte utgör någon risk för fastigheter så kommer dessa att lämnas kvar.

#### Förslag

Styrelsens förslag är att det på följande platser tas ett beslut om träd ska behållas eller tas ner.



1. Sly och träd på baksidan av garagelängan som riskerar att förstöra garaget.
2. Träd som står längs gångvägen mellan Tolvmansvägen och Lagmansvägen vars rötter förstör asfalten.
3. 2-3 träd som står så till att de gör det omöjligt för de boende i raden att använda sig av parabol för att kunna få tv-signal.

4. 2-3 träd som står inklämd mellan husen och riskerar att förstöra fastigheterna.
9. 1 träd på samfällad mark.



5. Träd som inte riskerar någon fastighet men förhindrar solinstrålning mot fastigheten.
6. Träd som önskas ta ner men som gårdsgruppen inte är överrens om.
7. Träd som önskas tas ner.
8. 2-3 träd vid parkering och sopbod som behöver tas ner för att inte riskera byggnad eller fordon.
10. Träd som inte riskerar någon fastighet men förhindrar solinstrålning mot fastigheten.

### **Kostnad**

Kostanden på ca 100 000 kr för att gallra träd föreslår styrelsen ska tas från investeringskontot. Arbetet att rensa och frakta bort träd och sly sker av respektive gårdsgrupp.

Styrelsen föreslår årsstämman

*att enligt styrelsens framställan till gallring av träd inom samfälligheten ta beslut kring respektive plats om träden ska vara kvar eller inte.*



## Södergårds Samfällighetsförening

Styrelsens framställan till årsstämman 2020 angående:

### Belysning vid garage och parkeringsplatser

#### **Bakgrund**

Under det senaste året har antalet stölder i bilar öka markant vid våra parkeringar. Vi har även sett att de befintliga armaturer som sitter på garagen inte räcker till för att belysa ytan framför garagen. Vi har i styrelsen diskuterat hur vi kan agera gällande en förbättring av belysningen kring detta då de armaturer som sitter på garagen är sedan området byggdes.

#### **Förslag**

Styrelsens förslag är att sätta av en pott med pengar som styrelsen under 2021-2022 kan använda sig av till att förbättra belysningen på parkeringsytorna och vid garagen inom ett begränsat område som ett test i vad som kommer behövas. Det är upp till styrelsen att då hitta vad som blir lämpligt att genomföra och utvärdera åtgärden för att ge förslag till årsstämman 2020 att genomföra lämpliga åtgärder på resterande parkeringsytor. Styrelsen har tidigare haft kontakt med olika firmor kring vilka armaturer som kan vara aktuella men kan konstatera att mer jobb behöver göras för att hitta ett lämpligt val.

#### **Kostnad**

Kostnaden för att avsätta 40 000 kr till dessa förbättringsåtgärder föreslår styrelsen ska tas från investeringskontot.

Styrelsen föreslår årsstämman

*att anta styrelsens framställan till Belysning vid garage och parkeringsplatser*

## STADGAR

Sammanträdesdatum

Sammanträdesledare

---

Stadgar för Södergårds samfällighetsförening (org 716 414-4177)  
enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens  
bestämmelser om förvaltningen ska gälla.

Kommun: Östersunds kommun

Län: Jämtlans län

---

- |   |   |
|---|---|
| § 1<br>Företagsnamn                     | Föreningens företagsnamn är Södergårds samfällighetsförening  |
| § 2<br>Samfälligheter                   | Föreningen förvaltar Anläggningssamfällighet tillkommen genom anläggningsbeslut 1976-03-15 (Dnr Zk 1:69/75)               |
| § 3<br>Grunderna för förvaltningen      | Samfälligheten(erna) ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (deras) ändamål.                 |
| § 4<br>Medlem                           | Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2 §. |
| § 5<br>Styrelse<br>säte, sammansättning | Styrelse ska ha sitt säte i Östersunds kommun.<br>Styrelsen ska bestå av minst 5 ledamöter och 3 suppleanter.             |

§ 6  
Styrelse  
val

Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämma för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

Mandattiden för ledamot är ett eller två år och för suppleant ett år.

Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7  
Styrelse  
kallelse till sammanträde

Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst 8 dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8  
Styrelse  
beslutsförhet, protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av en eller flera utsedda justeringspersoner.

§ 9  
Styrelse,  
förvaltning

Styrelsen ska

1. förvalta samfälligheten(erna) och föreningens tillgångar
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi

5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter

§ 10  
Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisor(er) och 2 suppleant(er).

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11  
Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari – 31 december

§ 12  
Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att från det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Från det att kallelse har gått ut till ordinarie föreningsstämma fram till det att stämman hålls ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för medlemmarna att ta del av.

Om det förekommer restriktioner gällande allmän sammankomst eller liknande där antalet personer som får förekomma är begränsade så kan styrelsen skjuta upp den ordinarie föreningsstämman för att genomföra den så fort som möjligt vid lämplig tidpunkt.

§ 13  
Kallelse till stämma,  
andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom skriftligt meddelanden.

Kallelse ska ske senast 2 veckor före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 12 § finns tillgängliga.

Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom skriftliga meddelanden.

§ 14  
Motioner

En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast den 15 februari året för föreningsstämman.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 12 §.

§ 15  
Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare
2. upprättande och godkännande av röstlängd
3. val av en eller två justerare, tillika rösträknare
4. prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. godkännande av dagordning
6. framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser
7. beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
8. framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
11. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. val av revisorer och revisorssuppleanter
13. val av valberedning
14. informations- och frågestund
15. meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 8 och 15 behandlas.

§ 16  
Fördelning av uppkommet överskott

Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten(erna).



§ 17  
Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.

Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL. Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18  
Protokollsjustering, tillgänglighållande

Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

---

Sammanträdesledare

## Kommentar till stadgarna

Syftet med denna kommentar är att förtydliga vad bestämmelserna i normalstadgarna innebär. Kommentaren och stadgarna ger dock ingen fullständig bild av hur föreningsarbetet ska bedrivas. Lantmäteriet kan svara på allmänna frågor om innehållet i normalstadgarna men inte på frågor om hur dessa ska tillämpas i enskilda fall.

SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll. Genom bestämmelser i stadgarna kan föreningsmedlemmarna dock i vissa hänseenden avvika från SFL. När detta är möjligt regleras i SFL. Stadgarna får inte innehålla föreskrift som strider mot SFL eller någon annan författning. Lagtexten till SFL finns tillgänglig på <https://www.riksdagen.se/>

- Till § 1 Huvudregeln är att om en samfällighetsförening nybildas, ska föreningens företagsnamn innehålla ordet samfällighetsförening (29 § SFL). Företagsnamnet ska tydligt skilja sig från andra företagsnamn som är registrerade hos Lantmäteriet. Detta gäller även när en vägsamfällighet eller en vägförening upplöses och ersätts av en samfällighetsförening samt när en förvaltning enligt lagen (1921:299) om förvaltning av bysamfälligheter eller lagen (1966:700) om vissa gemensamhetsanläggningar ombildas till en samfällighetsförening. Om däremot en vägsamfällighet eller vägförening inte upplöses, utan endast övergår till stadgar enligt SFL, får vägsamfälligheten respektive vägföreningen behålla sitt gamla företagsnamn (9 § lagen [1997:620] om upphävande av lagen [1939:608] om enskilda vägar).
- Till § 2 Alla samfälligheter ska anges uttömmande och på ett sådant sätt att de kan identifieras. Om marksamfällighet eller gemensamhetsanläggning har blivit registrerad bör registerbeteckningen anges, t.ex. ”Åby s:2” eller ”Höken GA:1”.
- Till § 3 Det framgår av förrättningshandlingarna vad som ingår i samfälligheten. Föreningens ändamål är att förvalta dessa anläggningar och områden. Samfällighetsförening får inte bedriva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten ska tillgodose (18 § SFL). Förvaltningen omfattar även fastighet som föreningen äger samt intäkter från försäljning av fastighet. Stadgar som strider mot förrättningsbeslutet, SFL eller annan författning kan inte registreras.
- Till § 4 Medlemmarna i samfällighetsförening utgörs av delägarna i samfällighet (17 § SFL). Med delägarfastighet förstås fastighet som har del i samfällighet och med delägare ägaren av delägarfastighet (1 § andra stycket SFL). För samfällighet enligt lagen (1998:812) med särskilda bestämmelser om vattenverksamhet och den numer upphävda vattenlagen (1983:291) är dessa definitioner något annorlunda. SFL:s bestämmelser

om fastighet är även tillämpliga på sådan tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning eller naturreservat som har del i samfällighet enligt 1 § första stycket punkt 3, 4 eller 5 SFL (3 § SFL).

Den som innehar fastighet på grund av testamentariskt förordnande utan att äganderätten tillkommer någon anses vid lagens tillämpning som fastighetens ägare. Som ägare av naturreservat anses den som förvaltar reservatet.

Innehavare av tomträtt i fastighet som har del i samfällighet enligt 1 § första stycket punkt 1 eller 2 SFL ska vid tillämpning av denna lag anses som delägare i fastighetsägarens ställe (3 § SFL).

Till § 5 Styrelsen för samfällighetsföreningen ska bestå av en eller flera ledamöter och ha sitt säte i den ort där medlemmarnas fastigheter eller huvuddelen av dessa ligger (30 § SFL). I stadgarna kan det lägsta respektive högsta antalet ledamöter anges. Inom detta spann kan sedan föreningsstämman bestämma vilket antal som ska gälla. Föreningen väljer själv om det ska finnas suppleanter och i så fall hur många. Styrelseledamot får inte vara underårig eller ha förvaltare enligt 11 kap. 7 § föräldrabalken.

Till § 6 I stadgarna ska anges hur styrelsen ska vara sammansatt och hur den ska utses (28 § första stycket punkt 4 SFL). Styrelsen ska väljas av föreningsstämman. Hur lång mandattiden ska vara för styrelseledamot och suppleant regleras inte i SFL. Här föreslås att några av styrelseledamöterna väljs på ett år och andra på två år för att undvika att hela styrelsen byts ut samtidigt.

När det finns skäl för det får länsstyrelsen förordna att styrelsen ska bestå av flera ledamöter än vad som anges i stadgarna (31 § SFL).

Styrelseledamot kan skiljas från sitt uppdrag, innan mandattiden har löpt ut, av den som har utsett ledamoten (32 § SFL), dvs. i regel föreningsstämman. En styrelseledamot kan även avgå på egen begäran innan mandattiden gått ut. Detta följer av allmänna föreningsrättsliga principer.

Har styrelseledamots uppdrag upphört eller är styrelseledamot förhindrad att utöva uppdraget får länsstyrelsen förordna en syssloman om styrelsen inte är beslutför annars. Om det inte finns några styrelseledamöter att tillgå får sysslomannen ensam sköta styrelsens uppgifter (33 § SFL).

Att styrelsen konstituerar sig själv innebär att styrelsen själv fördelar de olika styrelseuppdragen sinsemellan. Detta sker normalt vid det första styrelsesammanträdet som hålls i direkt anslutning till föreningsstämman. De poster som ska fördelas är framförallt kassör och sekreterare eftersom ordförande utses av föreningsstämman.

Föreningens firma tecknas av styrelsen. Om inte annat följer av stadgarna eller av föreningsstämmobeslut får styrelsen utse särskild firmateck-

nare. Bemyndigande att teckna firma kan när som helst återkallas av styrelsen (34 § SFL).

Föreningen ska till Lantmäteriet för registrering anmäla uppgifter om föreningens postadress samt styrelseledamöternas fullständiga namn, postadress och personnummer eller om sådant saknas, något annat identifieringsnummer. Om en styrelsesuppleant eller särskild firmatecknare har utsetts ska motsvarande uppgifter lämnas också om den personen (26 § SFL). Även ändring i dessa förhållanden ska anmälas till Lantmäteriet (39 § SFL).

Till § 7 Inga kommentarer.

Till § 8 Att styrelsen är beslutför innebär att den är behörig att fatta beslut.

Som styrelsens beslut gäller den mening som får flest röster vid styrelsesammanträde, dvs. mer än hälften av de närvarande styrelseledamöterna ska rösta för förslaget. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst förutom vid personval som istället avgörs genom lottning. Detta gäller dock inte om annat föreskrivs i stadgarna (38 § SFL).

Med styrelseledamot avses även tjänstgörande suppleant, dvs. en suppleant som ersätter frånvarande styrelseledamot.

Även om ingen formell kallelse har gjorts får en fråga avgöras om samtliga styrelseledamöter är ense om beslutet. Detta kan bli aktuellt t.ex. då styrelsen träffas i något annat sammanhang eller kontaktar varandra per e-post eller telefon. I dessa fall behövs alltså inget fysiskt styrelsemöte. Styrelseledamot får inte befatta sig med angelägenhet där ledamoten själv har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (jäv, se 36 § SFL). Styrelseledamot ska självant avstå från att delta i behandlingen av ärenden som kan innebära jäv.

Till § 9 Styrelsen sköter samfällighetens angelägenheter i överensstämmelse med SFL, stadgar och beslut tagna av stämman. Om ett föreningsstäm-mobeslut strider mot SFL, annan författning eller mot stadgarna får styrelsen dock inte verkställa beslutet (35 § SFL).

Styrelsen är behörig att företräda föreningen i förhållande till tredje man. Samma behörighet tillkommer firmatecknare (se 6 § ovan). Styrelsen och firmatecknaren får dock inte utan stöd av stadgarna eller beslut tagna av föreningsstämman överlåta eller söka in-teckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år (37 § SFL).

Bestämmelsen under punkten 5 är endast avsedd för föreningar med flera samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar, i vilka medlemmarna har del efter olika andelstal. Bestämmelsen anknyter till 41, 42, 45, 48 och 60 §§ SFL.

Till § 10 I stadgarna ska anges hur revisionen ska ske (28 § första stycket punkt 5 SFL). Det finns inga bestämmelser i SFL som reglerar hur revisionen

ska gå till. Föreningsstämman utser i regel en eller två revisorer samt revisorssuppleanter bland medlemmarna. Samfällighetsföreningar som bedriver näringsverksamhet eller har stora tillgångar kan vara bokföringsskyldiga enligt 2 kap. 2 § bokföringslagen (1999:1078).

Revisionen avser räkenskapsperioden. Om räkenskapsperioden inte stämmer överens med styrelsens mandattid behöver styrelsens förvaltning revideras i olika omgångar.

Av allmänna rättsregler följer att till revisor inte får väljas den som ingått i styrelsen under den räkenskapsperiod revisionen avser och att man bör avstå från att välja någon som har ett nära släktskap eller annat beroendeförhållande till styrelsens ledamöter.

Till § 11 Ingen kommentar.

Till § 12 Tiden för ordinarie föreningsstämma bör i stadgarna bestämmas så långt efter räkenskapsperiodens utgång att revisorerna får tid att revidera och avge revisionsberättelse och styrelsen därefter får tid att kalla till stämma.

Extrastämma ska hållas om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar, eller det mindre antal som kan vara bestämt i stadgarna, begär det hos styrelsen och anger de ärenden som ska behandlas. I så fall åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till extrastämma som ska hållas så snart som möjligt med iakttagande av föreskriven kallelsetid. Sker det inte, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § tredje stycket SFL).

Till § 13 Styrelsen kallar till föreningsstämma. I kallelsen anges vilka ärenden som ska behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att kalla till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter ska länsstyrelsen efter anmälan av medlem utlysa föreningsstämma (47 § tredje stycket SFL). Det är lämpligt att kallelse sker mellan 2-4 veckor före föreningsstämman. Observera att revisionsberättelse (10 §) ska ha överlämnats till styrelsen innan kallelse till ordinarie föreningsstämma sker. Beträffande inlämning av motion, se nedan 15 §.

I stadgarna ska anges hur och när kallelsen ska ske **samt hur andra meddelanden än kallelser** ska nå medlemmarna (28 § SFL första stycket punkt 9). Det kan t.ex. vara lämpligt att använda e-post eller brev till medlemmarna. Om e-post ska användas är det lämpligt att styrelsen tar in godkännande från varje medlem. Medlemmarna ansvarar själva för att deras e-postadresser hålls aktuella och anmäler eventuella ändringar till styrelsen.

De dokument som medlemmarna ska kunna ta del av innan föreningsstämman (se 13 § ovan) kan bifogas kallelsen. Alternativt kan kallelsen innehålla uppgift om var dokumenten finns tillgängliga.

Till § 14 Motionerna måste vara styrelsen tillhanda innan kallelse till förenings-

stämman sker enligt 14 §. Styrelsen ska även ha tid att gå igenom motionerna. Detta måste beaktas när tidpunkten för inlämning av motion bestäms.

Till § 15 På föreningsstämman är styrelsen skyldig att lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna (50 § första stycket SFL).

Styrelsen ska se till att det förs protokoll över de beslut som fattas på föreningsstämman. Det kan ofta vara lämpligt att styrelsens sekreterare fungerar som sekreterare vid stämman. Protokollet ska hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman (50 § andra stycket SFL).

Medlem får väcka talan i domstol mot uttaxering (46 § SFL) och beslut som tagits vid föreningsstämman (53 § SFL).

Under punkten 14, informations- och frågestund, kan styrelsen informera om mindre viktiga ärenden som inte motiverar en egen punkt på dagordningen. Medlemmarna kan även ställa frågor om förvaltningen och komma med förslag. Observera dock att inga beslut får fattas i frågor som inte står med i kallelsen om inte föreningens samtliga medlemmar är närvarande och godkänner att det sker.

Till § 16 Om föreningens verksamhet är sådan att den inte ger ekonomiskt överskott bör bestämmelsen utgå.

Till § 17 Personer som gemensamt äger en fastighet (samäganderätt), t.ex. två makar, har en röst tillsammans.

Acklamation (ljudligt bifall) innebär att de som röstar för förslaget gör detta genom att ropa ja. Efter att ha lyssnat fastställer ordföranden vilket förslag som har fått flest röster. Om någon mötesdeltagare anser att ordföranden har hört fel i acklamationen har denne möjlighet att begära omröstning eller votering. Omröstning sker normalt genom handuppräckning. Personval ska ske med slutna röstsedlar om någon begär det. Röstlängd ska upprättas och justeras om det behövs.

Medlem som inte har fullföljt sin bidragsskyldighet i rätt tid får delta i förhandlingarna men inte utöva rösträtt innan skyldigheten har fullgjorts (48 § SFL).

Medlem eller annan får inte själv, genom ombud eller som ombud delta i behandlingen av en fråga där medlemmen har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (jäv), se 48 § SFL.

Innehavare av rättighet i delägarfastighet får närvara och yttra sig vid behandling av fråga som rör dennes rätt (48 § SFL).

Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma har en röst, oavsett om medlemmen äger en eller flera delägarfastigheter, (huvudtalsmetod).

I fråga som har ekonomisk betydelse ska medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det (andelstalsmetod). Frågor som anses ha ekonomisk betydelse är t.ex. frågor om delägarna ska ingå avtal om entreprenader, uppdrag, tjänster, köp, försäljningar och liknande som medför ekonomiska förpliktelser för delägarna. Även ansvarsfrihet för styrelseledamot, godkännande av utgifts- och inkomststat samt fördelning av överskott är exempel på frågor som har ekonomisk betydelse.

Personval är inte att betrakta som en fråga som har ekonomisk betydelse (se prop. 1973:160 s. 370 samt s. 438). Vid omröstning efter andelstal får medlems röstetal inte överstiga en femtedel (20 %) av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (49 § SFL).

I exemplet nedan illustreras 20 % - spärren vid röstning enligt andelstalsmetoden.

Delägare	Reellt andelstal	Modifierat andelstal
A	15%	15%
B	10%	10%
C	10%	10%
D	10%	10%
E	55%	20%
Summa:	100%	65%

Efter modifieringen har alltså E 20 röster av 65, dvs.  $20/65 \approx 31\%$ . Detta innebär att E får mer än 20 % av rösterna men trots detta ska andelstalen inte modifieras ytterligare.

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får inte företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening som fått flest röster. Vid lika röstetal avgörs personval genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträds av ordföranden. Avvikelse från dessa bestämmelser kan göras i stadgarna (49 § SFL).

För beslut att överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna, om inte annat föreskrivs i stadgarna (51 § SFL).

Vid omröstning i fråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem en röst, oavsett om medlemmen äger en eller flera delägarfastigheter, (huvudtalsmetoden). För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Strängare villkor kan föreskrivas i stadgarna.

Styrelsen ska genast anmäla beslut om stadgeändring för registrering hos

Lantmäteriet. Till anmälan ska bestyrkta kopior av protokollet över beslutet och av de nya stadgarna bifogas. Beslutet får inte tillämpas innan registrering har skett (52 § SFL). När en handling ges in i bestyrkt kopia får Lantmäteriet begära att originalhandlingen bifogas till anmälan (65 a § SFL).

Till § 18    Angående att protokollet ska hållas tillgängligt, se kommentaren till 16 §.

**Skickas till:**

Lantmäteriet  
Samfällighetsföreningsregistret  
Box 490  
761 24 Norrtälje



# Arvoden 2021

## Arvodeshöjningar

Kategori	2000	2001	2007	2010	2014	2017	2019	2020	2021
Ordförande	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr
Kassör	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr
Sekreterare	7 000 kr	7 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr
Övriga ledamöter						1 000 kr	3 000 kr	3 000 kr	3 000 kr
Valberedning		1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr
Revisorer	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr	1 000 kr
Sammanträdesarvode	200 kr	200 kr	200 kr	320 kr	320 kr	320 kr	320 kr	320 kr	320 kr

## Antal sammanträden

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Antal sammanträden	7	10	9	8	8	8	8	6	6
Antal deltagare totalt	39	49	40	43	37	48	48	37	36
Antal deltagare per sammanträde	5,6	4,9	4,4	5,4	4,6	6,0	6,0	6,2	6,0

## Kostnader (budgeterat)

Kategori	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Ordförande	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr
Kassör	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr
Sekreterare	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	9 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr	11 000 kr
2 Övriga ledamöter					3 000 kr	3 000 kr	4 000 kr	4 000 kr	4 000 kr
2 Revisorer	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr	2 000 kr
2 Valberedning	2 000 kr	2 000 kr	6 000 kr	4 000 kr	4 000 kr	4 000 kr	4 000 kr	4 000 kr	4 000 kr
Sammanträdesarvode	11 200 kr	12 800 kr	12 800 kr	12 800 kr	12 800 kr	12 800 kr	12 800 kr	12 800 kr	12 800 kr
Totalt	37 600 kr	43 800 kr	47 800 kr	45 800 kr	54 800 kr	54 800 kr	55 800 kr	55 800 kr	55 800 kr

## Arvodestkostnader till budget

Arvoden	55 800 kr
Arbetsgivaravgifter	31,24% 17 432 kr
Avdrag regionalt stöd	10,00% -5 580 kr
Totalt	67 652 kr

# Investeringskonto 2020/2021

Avsättningar	2020	2019
	128 000,00 kr	204 800,00 kr

Styrelsen förslag till avsättning för 2021:	128 000,00 kr
- varav används för amortering och ränta på lån:	0,00 kr

# Avgifter 2021

	Antal	Avg per inbet.period kr	Helår kr	Helår kr 2020
Hyra parkeringsplats motorvärmare	46	264 kr	<b>1 056 kr</b>	1 056 kr
Arrende av samfällsmark	26	50 kr	<b>200 kr</b>	200 kr
El fasta avgifter + belysning/värme	128	122 kr	<b>488 kr</b>	488 kr
El motorvärmare med timer, 10A	46	96 kr	<b>384 kr</b>	384 kr
El varmgarage (faktisk kostnad 2020)	41	488 kr	<b>1 952 kr</b>	2 928 kr
Medlemsavgift	128	968 kr	<b>3 872 kr</b>	3 872 kr
Investeringskonto	128	250 kr	<b>1 000 kr</b>	1 000 kr
Sopavgifter	128	410 kr	<b>1 640 kr</b>	1 640 kr

## Uppgifter till budgeten

Intäkter från hyra motorvärmarstolpe	<b>48 576 kr</b>
Intäkter el från motorvärmare:	<b>17 664 kr</b>
Intäkter el från varmgarage:	<b>80 032 kr</b>
Intäkter el fasta avgifter + belysning	<b>62 464 kr</b>
Intäkter från arrenden	<b>5 200 kr</b>
Intäkter från medlemsavgifter:	<b>495 616 kr</b>
Investeringskonto:	<b>128 000 kr</b>
Intäkter från sopavgift:	<b>209 920 kr</b>

# Budgetförslag 2021

	Budgetförslag 2021	Resultat 2020	Budget 2020
<b>Intäkter kr</b>			
Medlemsavgifter	495 616	495 616	495 616
El fasta avgifter + belysning	62 464	62 464	62 464
Upplåtelseavgift för mark	5 200	5 200	5 200
Hyra motorvärmplatser	48 576	48 400	48 576
El motorvärmare	17 664	17 600	17 664
El varmgarage	80 032	120 048	120 048
El elbilsladdare		2 437	0
Sopavgifter	209 920	209 920	209 920
Sparränta	0	0	0
Fonder	0	0	0
Investeringskonto	128 000	128 000	128 000
Övriga intäkter	0	0	0
Öresutjämning	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>1 047 472</b>	<b>1 089 685</b>	<b>1 087 488</b>
<b>Kostnader kr</b>			
Elkostnader	160 272	145 320	200 288
Snöröjning & sandning	250 000	196 478	250 000
Underhåll & inköp	75 000	43 158	75 000
Sopavgifter	210 000	204 719	210 000
Försäkring	13 500	13 440	13 500
Administration & kontor	3 000	0	3 000
Arvoden & arbetsgivaravgifter	70 000	0	70 000
Övriga kostnader	10 000	5 507	10 000
Bankavgifter	1 500	1 144	1 500
Investeringskonto	128 000	128 000	128 000
Avskrivningar	126 200	126 200	126 200
<b>Summa</b>	<b>1 047 472</b>	<b>863 966</b>	<b>1 087 488</b>
<b>Budgeterat resultat</b>	<b>0</b>	<b>225 719</b>	<b>0</b>

# Debiteringslängd för Södergårds Samfällighetsförening 2021

Totalt utdebiteras 1 046 032,00 kr  
vilket fördelar sig på medlemmarna enligt nedan.

Utdebiterat belopp erläggs genom insättning på föreningens plusgirokonto: 681213-5

Påminnelseavgift om 50 kronor kan komma att utgå vid påminnelse om försenad inbetalning.

**OBS!** Uttaxerade belopp som inte inbetalas efter en påminnelse kommer att överlämnas för utmätning ur medlemmens fastighet.

Fastighets- beteckning	Medlemsnummer	Förfalldatum				SUMMA
		2021-04-30	2021-07-31	2021-10-31	2022-01-31	
Södergård 1:39	L137	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:40	L139	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:41	L141	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:42	L143	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:43	L145	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:44	L147	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:45	L157	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:46	L159	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:47	L161	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:48	L163	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:49	L165	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:50	L167	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:51	L169	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:52	L171	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:53	L175	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:54	L173	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:55	L149	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:56	L151	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:57	L153	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:58	L155	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:59	L135	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:60	L133	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:61	L131	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:62	L129	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:63	L127	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:64	L125	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:65	L123	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:66	L121	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:67	L115	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:68	L113	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:69	L111	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:70	L109	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:71	L119	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:72	L117	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:73	L107	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:74	L105	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:75	L103	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:76	L101	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:77	L099	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:78	L097	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:79	L095	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:80	L093	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:81	L091	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:82	L089	1800	1800	1800	1800	7200

# Debiteringslängd för Södergårds Samfällighetsförening 2021

Södergård 1:83	L087	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:84	L085	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:85	L077	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:86	L079	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:87	L081	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:88	L083	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:89	L067	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:90	L065	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:91	L063	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:92	L061	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:93	L059	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:94	L057	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:95	L001	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:96	L003	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:97	L005	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:98	L007	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:99	L009	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:100	L011	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:101	L013	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:102	L015	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:103	L023	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:104	L021	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:105	L019	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:106	L017	2648	2648	2648	2648	10592
Södergård 1:107	L031	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:108	L029	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:109	L027	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:110	L025	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:111	L039	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:112	L037	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:113	L035	2648	2648	2648	2648	10592
Södergård 1:114	L033	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:115	L047	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:116	L045	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:117	L043	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:118	L041	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:119	L055	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:120	L053	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:121	L051	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:122	L049	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:123	L069	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:124	L071	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:125	L073	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:126	L075	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:127	T080	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:128	T078	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:129	T076	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:130	T074	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:131	T062	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:132	T060	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:133	T058	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:134	T056	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:135	T054	2288	2288	2288	2288	9152
Södergård 1:136	T052	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:137	T050	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:138	T048	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:139	T046	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:140	T044	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:141	T042	2598	2598	2598	2598	10392

# Debiteringslängd för Södergårds Samfällighetsförening 2021

Södergård 1:142	T040	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:143	T038	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:144	T036	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:145	T034	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:146	T032	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:147	T030	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:148	T028	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:149	T026	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:150	T024	2110	2110	2110	2110	8440
Södergård 1:151	T022	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:152	T020	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:153	T018	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:154	T016	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:155	T014	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:156	T012	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:157	T008	2160	2160	2160	2160	8640
Södergård 1:158	T010	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:159	T002	1800	1800	1800	1800	7200
Södergård 1:160	T004	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:161	T006	1750	1750	1750	1750	7000
Södergård 1:162	T068	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:163	T066	2598	2598	2598	2598	10392
Södergård 1:164	T064	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:165	T072	2238	2238	2238	2238	8952
Södergård 1:166	T070	2238	2238	2238	2238	8952
	SUMMA:	261508	261508	261508	261508	1046032