

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Protokoll från årsmöte Södergårds samfällighetsförening 2022-03-27

Signerad text:

I hereby sign and accept the contents in the PDF file (1) and all agreements therein:

File (1)

Name: Årsstämma. Protokoll 2022-03-27.pdf

Size: 530760 byte

Hash value SHA256:

71a02fdcecbf7e53cab4f4d9ab4874130445a5c5d3bb3a834a2624e2e1496fe1

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 4:

JOHAN ZETTERLUND

Signerat med BankID 2022-04-06 17:25 Ref: d0b1af1e-2057-4cde-b68b-869a0d9d0cb5

EVA-BRITT FRÅNLUND

Signerat med BankID 2022-04-05 10:30 Ref: c44f1286-372d-4dda-927a-2ceb9a69e66b

ANDERS MOLANDER

Signerat med BankID 2022-04-05 06:51 Ref: 86dcf9dc-aa83-4b9c-99e0-d93e4de8a3c6

Carl Martin Andersson

Signerat med BankID 2022-04-04 16:44 Ref: dfe0e9e6-3972-40a2-9a7f-3103bde919c6

Södergårds samfällighetsförening



Protokoll fört vid ordinarie årsstämma 2022-03-27.

Plats: Församlingsgården.

Tid: 18:30.

§ 1 Mötets öppnande.

Styrelsens ordförande Jonathan Wogenius hälsar alla deltagare välkomna och förklarar stämman öppnad.

§ 2 Godkännande av kallelsen till årsstämman.

Kallelsen till årsstämman godkändes.

§ 3 Val av stämmofunktionärer.

- Till ordförande valdes Anders Molander.
- Till sekreterare valdes Martin Andersson.
- Till justerare tillika rösträknare valdes Johan Zetterlund och Eva-Britt Frånlund.

§ 4 Godkännande av dagordningen.

Dagordningen godkändes av stämman. Punkten övriga frågor döps om enligt gällande stadgar till informations och frågestund.

§ 5 Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställdes. 18 (av 128) röstberättigade fastighetsägare var närvarande.

§ 6 Styrelsens verksamhetsberättelse.

Styrelsens ordförande Jonathan Wogenius föredrar styrelsens verksamhetsberättelse. Årets vinst på 101 076,99 kr disponeras så att 128 000 kr överförs till investeringskontot och -26 923,01 kr till ny räkning. Styrelsens verksamhetsberättelse godkändes av stämman.

§ 7 Revisorernas berättelse.

Revisionen godkändes och ger inte anledning till några anmärkningar vad gäller den ekonomiska förvaltningen varvid ansvarsfrihet till styrelsen rekommenderades av revisorerna.

§ 8 Fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkningen föredrogs av kassören. Styrelsen förslag till fördelning av vinsten är 1) Till ny räkning överförs -26 923,01 kr, 2) Till investeringskonto överförs 128 000 kr. Stämman godkände resultat- och balansräkningen.

§ 9 Frågan om ansvarsfrihet.

Stämman beslutade att ge 2021 års styrelse ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

- **Framställan från styrelsen.**
Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag gällande hantering av kostnader för vattenläckage.
- **Motion angående elbilsladdare för Elbilar/Laddhybrider i föreningens garage.**
Stämman beslutar att godkänna motionen med styrelsens förändring. Styrelsen återkommer med guide kring hur denna hantering ska ske.
- **Motion gällande möjligheter till sopsortering inom samfälligheten.**
Stämman beslutar att avvisa den inkomna motionen.
- **Motion gällande elbilsladdning med 3-fas.**
Stämman beslutar att avvisa den inkomna motionen.

§ 11 Ersättning till styrelsen, valberedning och revisorerna.

Stämman godkänner stämmans förslag om oförändrade ersättningsnivåer.

§ 12 Investeringskontot.

Stämman godkänner styrelsen förslag på avsättning till investeringskontot för 2022. Totalt avsätts 128 000 kr (1000 kr/hushåll/år).

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.

Stämman godkänner styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd.

§ 14 Val.

Till styrelseledamöter på 2 år valdes:

Robert Jonsson, (Omval).
Lina Festin, (Omval).
Arne Nordin, (Omval).

Till styrelsesuppleanter på 1 år valdes:

Gunnar Berg (Omval).
Stefan Magnusson (Omval).
Daniel Viberg (Omval).

Till revisor på 2 år valdes:

Lotta Tander (Omval).

Till revisorsuppleanter på 1 år valdes

Anders Molander (Omval).
Leif Åberg (Omval).

Då inget förslag till ny valberedning presenterades på stämman så gav stämman styrelsen i uppdrag att ta fram förslag. Förslaget är att se om det går att koppla närmare till gårdsgrupperna och att de agerar valberedning.

§ 15 Informations- och frågestund.

- Diskussion kring parkeringar och hur det ska hanteras.
- Snöredskap har skadat en bil och detta bör ses över. Respektive gårdsgrupp kan se om dessa ska flyttas till en lämpligare plats.
- Informationen på fakturor gällande information för inbetalning behöver ses över.
- Anläggningsförättning och status diskuterades. Under pandemin har Östersunds kommun inte tagit emot besök vilket gjort att det varit svårt att enbart via mejlkonversation komma vidare. Möte är inbokat med Östersunds kommun i april.
- Återställning av lekplatser. Samtal kommer att ske med respektive gård.

§ 16 Plats där stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt.

Stämmoprotokoll delas ut efter hur respektive hushåll valt att få samfällighetens protokoll och övrig information tilldelat sig, några i brevlådan och andra via e-post. Stämmoprotokollet och alla andra uppgifter som ligger till grund för stämmans beslut finns också tillgängligt på Samfällighetens hemsida: <https://sodergard.nu/dokument/>

§ 17 Mötets avslutande.

Jonathan Wogenius förklarade mötet avslutat.

Anders Molander, mötesordförande

Martin Andersson, mötessekreterare

Johan Zetterlund, justerare

Eva-Britt Frånlund, justerare