



Verksamhetsberättelse Södergårds samfällighet 2022

Styrelsen har haft 9 styrelsemöten under verksamhetsåret.

Under verksamhetsåret 2022 har styrelsen utträttat och behandlat flera punkter vad det gäller skötsel, underhåll och drift av södergårds samfällighet.

Återkommande ämnen som behandlats handlar främst om laddboxar (elbil) för garagen, problem med biltrafik i området samt problem med dåligt belysta parkeringsplatser.

Större och mer omfattande arbeten som påbörjats och vissa även avslutats är: besiktning av lekplatser, genomgång av fläktar i varmgarage, trädfällning, planering för nya motorvärmplatser samt förändring av anläggningsbeslut.

I början av 2023 ägnades mycket tid till att hantera den vattenläcka vi hade. Dels arbete med att försöka lokalisera vart den var men även med att löpande informera boende i området.

Samfällighetens ekonomi är fortsatt stabil trots oförutsedda utgifter vid vattenläckan och året avslutades med ett resultat på -1 351 640,99 kr vilket styrelsen föreslår disponeras så att till:

- investeringskontot överförs 128 000 kr

- ny räkning överförs -1 479 640,99 kr varav 840 000 kr tas från investeringskontot.

Under året så har 6 husförsäljningar genomförts.

Brunflo 2023-03-05

För styrelsen, Jonathan Wogenius Ordförande