

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Årsstämma, protokoll 2024-03-17

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Årsstämma. Protokoll 2024-03-17.pdf

Storlek: 580217 byte

Hashvärde SHA256:

03293c58d6cb35b6e43c3dba93568f41961de67382f035df9afa8d7a6057ebc3

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 4:

MARTIN STUGHOLM

Signerat med BankID 2024-03-28 15:31 Ref: a4089751-17d6-448e-a850-48df5607cf58

Anna-Karin Sundberg

Signerat med BankID 2024-03-27 07:15 Ref: db037167-fe06-4199-8e1c-9e7fc9d39e66

LEIF ÅBERG

Signerat med BankID 2024-03-26 15:53 Ref: 9769e09f-9989-4033-94ef-e6aa0e183b87

Carl Martin Andersson

Signerat med BankID 2024-03-26 15:24 Ref: 72e21bce-1d1a-4247-aad1-8c404131a2c2

Södergårds samfällighetsförening



Protokoll fört vid ordinarie årsstämma 2024-03-17.

Plats: Församlingsgården.

Tid: 18:30.

§ 1 Mötets öppnande.

Styrelsens sekreterare Martin Andersson hälsar alla deltagare välkomna och förklarar stämman öppnad.

§ 2 Val av stämmofunktionärer.

- a) Till ordförande valdes Leif Åberg.
- b) Till sekreterare valdes Martin Andersson.

§ 3 Upprättande och godkännande av röstlängd.

17 röstberättigande deltog på stämman.

§ 4 Val av justerare tillika rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Martin Stugholm och Anna-Karin Sundberg.

§ 5 Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad

Kallelsen till årsstämman godkändes.

§ 6 Godkännande av dagordning.

Dagordningen med justering där frågan om investeringskonto flyttas till att hanteras innan budget godkändes av stämman.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse och revisorernas berättelse

Styrelsens kassör Robert Jonsson föredrar styrelsens verksamhetsberättelse. Styrelsen föreslår att årets överskott på 188 413,91 kr disponeras så att 320 000 kr överförs till investeringskontot och -131 586,09 kr till ny räkning. Styrelsens verksamhetsberättelse godkändes av stämman.

Revisionen godkändes och ger inte anledning till några anmärkningar vad gäller den ekonomiska förvaltningen varvid ansvarsfrihet till styrelsen rekommenderades av revisorerna. Revisorerna har även granskat styrelsebeslut och skötsel av samfälligheten.

§ 8 Resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen föredrogs av kassören. Styrelsen förslag till fördelning av vinsten är 1) Till ny räkning överförs -131 586,09 kr 2) Till investeringskonto överförs 320 000 kr. Stämman godkände resultat- och balansräkningen.

§ 9 Frågan om ansvarsfrihet.

Stämman beslutade att ge 2023 års styrelse ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

- **Framställan från styrelsen.**
 - **Gallring av träd inom samfälligheten**
Årsstämman godkänner förslaget med tillägget att styrelsen arbetar vidare med hur de rönningar som finns vid parkeringen på nedre Lagmansvägen ska hanteras.
 - **Nya motorvärmplatser**
Årsstämman godkänner förslaget med tillägg att offert ska in av minst 3 företag. 2 platser skapas enligt styrelsens förslag och sedan 2-4 platser till på Tolvmansvägen där styrelsen tar beslut.
 - **Ny belysning på parkeringen L77-L175**

Årsstämman godkänner förslaget med tillägg att offert ska in av minst 3 företag.

§ 11 Ersättning till styrelsen, valberedning och revisorerna.

Stämman godkänner styrelsens förslag till nya arvodesnivåer.

§ 12 Investeringskontot.

Stämman godkänner styrelsen förslag på avsättning till investeringskontot för 2024. Totalt avsätts 320 000 kr inkl. moms (2 500 kr/hushåll/år).

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.

Stämman godkänner styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd. Påminnelseavgiften är förändrad från 50 kr till 60 kr. Styrelsen får i uppdrag att se över när påminnelseavgiften ska läggas till samt eventuell dröjsmålsränta.

§ 14 Val av styrelse och suppleanter

Till styrelseledamöter på 2 år valdes:

Robert Jonsson, (Omval).
Arne Nordin, (Omval).
Mattias Ekeljung, (Nyval)

Till styrelsesuppleanter på 1 år valdes:

Gunnar Berg (Omval).
Stefan Magnusson (Omval).
Daniel Viberg (Omval).

§ 15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisor på 2 år valdes:

Annica Andersson (Omval).

Till revisorsuppleanter på 1 år valdes

Anders Molander (Omval).
Leif Åberg (Omval).

Årsmötet beslutar att det finns en vakans på valberedningen och att styrelsen får gå ut med information kring detta.

§ 16 Informations- och frågestund.

- Vid sanering av silverfiskar i tvättstugan vill vi påminna om att när man sanerar för silverfiskar så behöver grannar i aktuell länga även sanera.
- Problem med telefonitäckning. Styrelsens har varit i kontakt med Telia och fått till svar att de råder varje person som upplever dålig täckning att själva felanmäla detta till sin telefonileverantör. Styrelsen tar en kontakt med kommunen kring frågan om trygghetslarm.

§ 17 Plats där stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt.

Stämmoprotokoll delas ut efter hur respektive hushåll valt att få samfällighetens protokoll och övrig information tilldelat sig, några i brevlådan och andra via e-post. Stämmoprotokollet och alla andra uppgifter som ligger till grund för stämmans beslut finns också tillgängligt på Samfällighetens hemsida:

<https://sodergard.nu/dokument/>

§ 18 Mötets avslutande.

Leif Åberg förklarade mötet avslutat.

Leif Åberg, mötesordförande

Martin Andersson, mötessekreterare

Martin Stugholm, justerare

Anna-Karin Sundberg, justerare